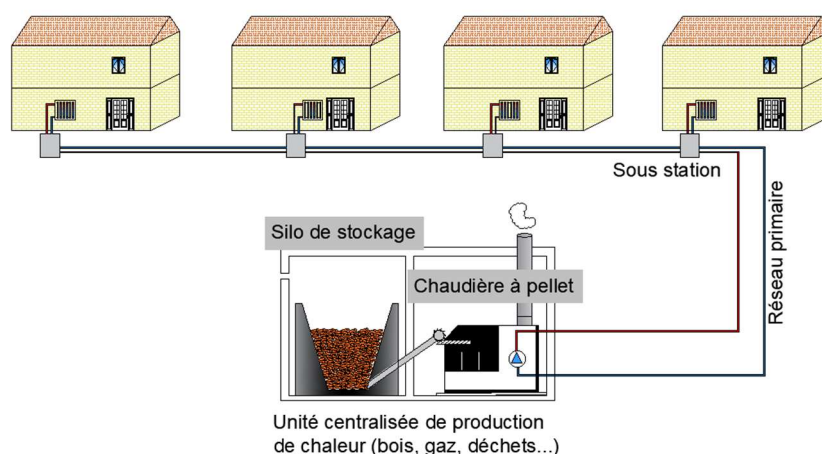




1. Principes du chauffage à distance

Le **chauffage à distance** (CAD) consiste en une production de chaleur centralisée et un réseau de distribution qui fournit de la chaleur à un ou plusieurs consommateurs situés à distance de l'installation de production. Cette chaleur est habituellement produite à partir d'incinération d'ordures, d'une chaudière à bois ou à combustibles fossiles, d'une centrale de couplage chaleur-force ou de rejets de chaleur à valoriser. L'énergie est transportée via un fluide caloporteur (eau ou eau surchauffée) circulant dans le réseau de distribution de chaleur.



2. Avantages et inconvénients

Avantages :

- **Coût du kWh** : Pour autant que les coûts uniques de raccordement soient raisonnables (ceux-ci varient fortement selon le réseau CAD et la situation du bâtiment à alimenter), le CAD peut représenter une alternative bon marché par rapport aux solutions traditionnelles. Une taxe annuelle est due à l'exploitant du CAD, mais ensuite l'utilisateur ne payera que les kWh consommés.
- **La fiabilité** : Le CAD utilise des technologies simples et maîtrisées. Les pannes sont rares.
- **La tranquillité** : L'utilisateur se libère de tout l'entretien que requièrent les systèmes traditionnels comme le ramonage, l'approvisionnement en combustible, les contrôles réguliers etc. De par la simplicité de l'installation du côté du preneur de chaleur, l'entretien est moins contraignant et souvent compris dans l'abonnement au CAD.

Inconvénients :

- **Ecologique** : L'empreinte carbone du chauffage à distance dépend avant tout du combustible utilisé en amont (gaz, déchets, biomasse). Pour cette raison, un raccordement au CAD ne représente pas automatiquement la solution la plus écologique.



- **Pertes thermiques** : Transporter de l'eau chaude sur de longues distances implique des pertes thermiques. L'isolation des réseaux est un moyen de les limiter.
- **Coûts de raccordement** : A ce jour, les réseaux CAD ne couvrent qu'une infime partie du territoire en zone constructible. Selon la distance du preneur de chaleur par rapport au réseau CAD, les coûts de raccordement peuvent rendre cette solution économiquement inintéressante.

ENERGYNEERING réalise l'étude et accompagne la mise en place d'une sous station de raccordement au réseau CAD. Nous sommes également en mesure de planifier des stations de production de chaleur pour les réseaux de chauffage à distance. Pour les gros preneurs de chaleur, notre expérience dans la régulation des installations nous permet d'optimiser les températures de retour.